

LO

20

20

Nieuwsbrief Nr2 oktober 2008
Masterplan LO 2020



Masterplan LO 2020

In maart 2008 ging het ontwerpbureau Buur/Bas Smets van start met de opmaak van het Masterplan LO 2020.

Het voorontwerp, dat voorgesteld werd op de informatiebijeenkomst in Zaal De Blook op 17 maart 2008, werd verder onderzocht en aangepast op basis van gesprekken met stadsdiensten, partners en bewoners.

In september 2008 gaf het stadsbestuur zijn goedkeuring aan de eerste fase van de uitwerking, namelijk de 'globale visie'.

Op basis van deze globale visie kan nu verder gewerkt worden aan de invulling van het ontwerp. In deze nieuwsbrief kan u lezen wat de 'globale visie' inhoudt, op welke manier bewoners betrokken werden en wat er de komende maanden te gebeuren staat.

Rudi Haeck
secretaris

Michaël Dhoore
schepen van wijkontwikkeling

Jef Gabriels
burgemeester

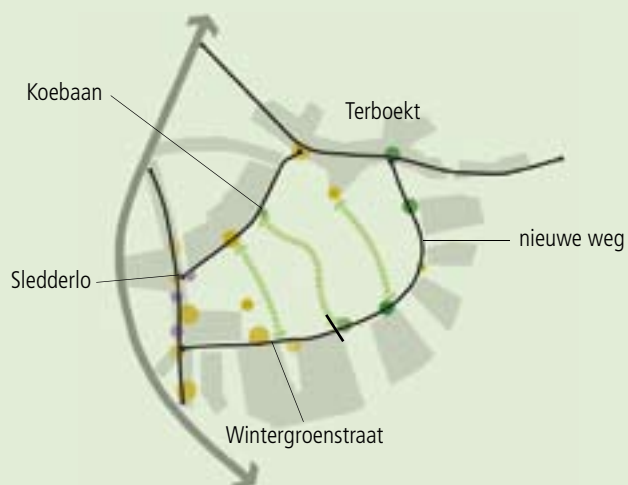
Globale visie

In de 'globale visie' zijn de grote lijnen van het Masterplan vastgelegd.



Nieuwe woonkernen

De nieuwe woonkernen worden voorzien tussen Nieuw-Sledderlo en Terboekt. Deze nieuwe woonkernen liggen in een groene omgeving, verder weg van het industriegebied. Zo kan er ook voldoende groen en rust behouden blijven in de bestaande woonkernen.



Wijk1us

De Wintergroenstraat zal verbonden worden met Terboekt en samen met de Koebaen en Sledderlo de wijk1us vormen. De wijk1us is een weg voor auto's, fietsers, voetgangers en bussen die de verschillende woonkernen met elkaar verbindt. Langs deze wijk1us kunnen in de toekomst nieuwe voorzieningen (zoals winkels, ontmoetingsruimte, sportzaal, ...) komen.

Parkweg

Ten zuiden van Sledderlo komt de parkweg te liggen. Dit wordt een fiets - en wandelpad dat de Caetsbeekvallei beter toegankelijk maakt voor fietsers en voetgangers.



Groene open ruimte als ademruimte

Het masterplan wil de kwaliteit van het aanwezige groen in Sledderlo versterken. Centraal, tussen de verschillende woonkernen, wordt het bestaande bos toegankelijker gemaakt door brede bospaden. In en tussen de woonkernen wordt zoveel mogelijk groen behouden. Ook wordt er gezocht naar manieren om zo veel mogelijk buffer te voorzien tussen het industriegebied en de woonzones.

Wat gaat er nu gebeuren?

Nu de globale visie vastligt zal het ontwerpbureau de komende maanden samen met alle betrokken partijen het Masterplan LO 2020 verder uitwerken.

Op volgende vragen zal o.a. een antwoord worden gezocht:

- *Hoe kan de oude kern van Sledderlo versterkt worden?*
- *Welke nieuwe voorzieningen zijn er nodig en wat is de beste plaats om deze te voorzien?*
- *Wat is een geschikte locatie voor het nieuwe schoolgebouw en de sportinfrastructuur?*
- *Hoe kan het bestaande wegennet omgevormd worden tot wijkbus met voldoende ruimte voor auto's, fietsers, voetgangers, groen, ...?*
- *Op welke manier kan er een parkweg gerealiseerd worden?*
- *Hoe kan het centrale bospark toegankelijk gemaakt worden?*

Workshops

Er werden reeds twee workshops georganiseerd. Een 45-tal bewoners waren aanwezig om mee na te denken over het ontwerp van het Masterplan. Ook de komende maanden zullen er nog workshops georganiseerd worden. Zorg dat u erbij bent!



Ambassadeurs

In mei is ook de ambassadeursgroep een eerste keer samengekomen.

Dit zijn een 12-tal bewoners die mee willen helpen om zoveel mogelijk bewoners op de hoogte te brengen van het Masterplan.

In samenwerking met de ambassadeurs vonden er ook al enkele bijeenkomsten plaats waar bewoners in kleinere groepen informatie kregen en hun ideeën en opmerkingen konden meegeven.



TENTOONSTELLING

Maak kennis met het verleden, het heden en de toekomst van Sledderlo in de tentoonstelling LO 2020.

Op weekdays vrij toegankelijk tussen 9u en 16u in het wijkbureau. Meer info in de tentoonstellingsfolder.

Kom gerust een kijkje nemen!

Milieu-informatie Genk-Zuid

Eind juni 2008 bleek uit de meetresultaten voor zware metalen in de lucht rond Genk-Zuid dat de dalende trend die sedert 2004 was ingezet zich ook in 2007 heeft verdergezet. De resultaten voor de eerste drie maanden van 2008 zijn echter minder goed. Hoewel ook de weersomstandigheden hierin een rol spelen, zijn de resultaten toch veel hoger dan verwacht. Bijkomend onderzoek moet hierover meer duidelijkheid brengen. Midden december 2008 zullen de resultaten bekend zijn van de eerste helft van 2008 en zullen deze ook gecommuniceerd worden. Daarnaast worden eind 2008 resultaten verwacht van het lopende onderzoek naar de kwaliteit van de bodem en de geteelde groenten.

Gezocht: Bewoners die gedurende 3 maanden een **geurdagboek** willen bijhouden. Kandidaten kunnen zich melden bij Dienst Leefmilieu, 089 65 45 81.

Meer info? Meewerken? www.L02020.be

Wijkmanager Liesbeth Arits, 089 65 43 13, liesbeth.arits@genk.be

Woonbeleid Ganaël Vanlokeren, 089 65 45 71, ganael.vanlokeren@genk.be

Voor meer informatie kan u ook terecht op volgende plaatsen:

Wijkbureau Sledderlo - Bijlkestraat 18 - elke donderdag van 14u tot 15u30 of na afspraak

Buurtopbouwwerk (Stebo) – bij David Knieper - Buurthuis - Bijlkestraat 16, 089 61 50 42